



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2022

№ 2478

станция Северская

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Северский район «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территориях сельских поселений муниципального образования Северский район»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, а также утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Совета муниципального образования Северский район от 20 декабря 2018 года № 370 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Северский район», статьями 17, 31, 66 Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Утвердить проект постановления администрации муниципального образования Северский район «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территориях сельских поселений муниципального образования Северский район» (приложение № 1).
2. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Северский район «Об

утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территориях сельских поселений муниципального образования Северский район».

3. Общественные обсуждения провести путём размещения проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в разделе «Муниципальный жилищный контроль»: <https://sevadm.ru/about/strukturye-podrazdeleniya-administratsii/upravlenie-munitsipalnogo-kontrolya/munitsipalnuy-zhilishchnyy-kontrol>.

4. Утвердить состав комиссии по проведению общественных обсуждений, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок проведения общественных обсуждений проекта нормативного правового акта составляет 20 календарных дней, со дня размещения указанного акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в разделе «Муниципальный жилищный контроль»: <https://sevadm.ru/about/strukturye-podrazdeleniya-administratsii/upravlenie-munitsipalnogo-kontrolya/munitsipalnuy-zhilishchnyy-kontrol>.

6. Установить, что заинтересованные лица - участники обсуждений в течение срока, установленного пунктом 5 настоящего постановления, имеют право представить свои предложения и замечания, касающиеся проекта нормативного правового акта, следующими способами:

а) почтовым отправлением: 353240, Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская, ул. Ленина, 69;

б) нарочно по адресу: 353240, Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская, ул. Ленина, 69;

в) письмом на адрес электронной почты: mup_control@sevadm.ru.

7. Комиссии по проведению общественных обсуждений провести следующие мероприятия:

а) осуществить сбор и анализ предложений и замечаний;

б) организовать подготовку мотивированного заключения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»;

в) результаты общественных обсуждений разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в разделе «Муниципальный жилищный контроль»: <https://sevadm.ru/about/strukturye-podrazdeleniya-administratsii/upravlenie-munitsipalnogo-kontrolya/munitsipalnuy-zhilishchnyy-kontrol>;

г) осуществить иные необходимые для проведения общественных обсуждений действия, предусмотренные действующим законодательством.

8. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и опубликовать в средствах массовой информации.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Д.А.Малова.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.



Глава муниципального образования
Северский район **УПРАВЛЕНИЕ**
ДЕПОПРОИЗВОДСТВА
А.В.Дорошевский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Утвержден
постановлением администрации
муниципального образования
Северский район
от 26.10.2022 № 2478

Проект

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемых при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территориях сельских поселений муниципального образования Северский район

Руководствуюсь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуюсь статьями 31, 66 Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территориях сельских поселений муниципального образования Северский район согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципального контроля (Наталенко):

1) представить настоящее постановление в правовое управление в пятидневный срок со дня его принятия для размещения на официальном Интернет - портале администрации муниципального образования Северский район в разделе «Антикоррупционная экспертиза»;

2) внести формы проверочных листов в «Единый реестр видов контроля» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации

муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Д.А.Малова.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Северский район

А.В.Дорошевский



Начальник управления
муниципального контроля

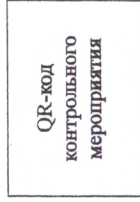
В.С. Наталенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту

Утверждена
постановлением администрации
муниципального образования
Северский район
от «26» 12 2022 года № 2478

ФОРМА

проверочного листа (списка контрольных вопросов),
применяемого при осуществлении муниципального
жилищного контроля (надзора) на территориях сельских
поселений муниципального образования Северский район



Проверочный лист

(список контрольных вопросов), применяемый при осуществлении
муниципального жилищного контроля (надзора) на территориях
сельских поселений муниципального образования Северский район
(утвержден постановлением администрации МО СР от
«26» 12 2022 года № 2478)

« ____ » _____ 202 ____ г.
(дата заполнения проверочного листа)

Управлением муниципального контроля администрации муниципального
образования Северский район, в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Северский район от
« ____ » _____ 2022 года № ____ «Об утверждении формы проверочного
листа (списка контрольных вопросов), применяемых при осуществлении
муниципального жилищного контроля (надзора) на территориях сельских
поселений муниципального образования Северский район», на основании:

(реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа)

проведено контрольное (надзорное) мероприятие: _____

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

учетный номер: _____

(учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия)

В рамках осуществления: муниципального жилищного контроля (надзора) на территориях сельских поселений муниципального образования Северский район в отношении: _____

(фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)

по адресу/адресам: _____

(место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа

объект контроля: _____

(объект государственного контроля (надзора), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие)

Лицо, проводившее контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющее проверочный лист: _____

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее - инспектор))

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

п/п	Список контрольных вопросов отражающих содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			При мечание
			да	нет	Неприменимо	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Разработан ли с учетом «минимального перечня» перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на текущий год (и на предыдущий год)?	п. "в" п. 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416				

1	2	3	4	5	6	7
		"О порядке осуществления деятельности, по управлению многоквартирными домами" (далее - Правила № 416) пп. "в" п. 4 Правил № 416				
2.	Сформирован ли годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на прошедший и текущий годы?	ст. 153, 154, 155, 157, 159, 160 Жилищного кодекса РФ (далее - ЖК РФ); Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила № 354); пп. 29, 44 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"				
3.	Соблюден ли порядок определения размера платы за коммунальные услуги?	ст. 153, 154, 155, 157, 159, 160 Жилищного кодекса РФ (далее - ЖК РФ); Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила № 354); пп. 29, 44 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"				
4.	Соблюден ли порядок установления размера платы за содержание жилого помещения?	ст. 153, 154, 155, 157, 159, 160 Жилищного кодекса РФ (далее - ЖК РФ); Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила № 354); пп. 29, 44 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"				

1	2	3	4	5	6	7
		утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" (далее - Правил № 491) ч.ч.1, 2 ст. 171 ЖК РФ, ч. 2, пп. "ж" п. 4 Правил № 416; Приказ Минстроя России от 26.01.2018 № 43/пр "Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг"				
5.	Отвечают ли требованиям законодательства документы на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащих отражению в данных документах?	ч. 1 ст. 157 ЖК РФ, пп. "д" п. 4 Правил № 416; п. 4 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124 "О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами"				
6.	Соблюдены ли требования к заключению договоров горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, отопление и энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида?	ч. 1 ст. 157 ЖК РФ, пп. "д" п. 4 Правил № 416; п. 4 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124 "О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами"				

1	2	3	4	5	6	7
7.	Соблюдены ли требования к осуществлению расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления в установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида?	ч. 6.2 ст. 155 ЖК РФ, пп. "ж" п. 4 Правил № 416; п. 6 постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. № 253 "О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг"				
8.	Предоставляется ли потребителю по его требованию в течение 1 рабочего дня со дня обращения возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, обеспечивается ли сохранность информации о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в течение не менее 3 лет?	ч. 2.2 ст. 161 ЖК РФ, пп. "е" п. 31 Правил № 354				
9.	Предоставляется ли любому потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения от него заявления письменная информация за запрашиваемые потребителем расчетные периоды о помесячных объемах (количестве) потребленных коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета (при их наличии), о суммарном объеме (количестве) соответствующих коммунальных ресурсов, потребленных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, рассчитанных с применением нормативов потребления коммунальных услуг, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды?	ч. 2.2 ст. 161 ЖК РФ, пп. "р" п. 31 Правил № 354				
10.	Обеспечено ли бесплатное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода)?	ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ, пп. "д" п. 4 Правил № 416; пп. "а" п. 31 Правил № 354; п. 14 приложения № 1 к Правилам № 354				
11.	Обеспечено ли бесплатное	ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК				

1	круплосуточное предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению?	РФ; пп. "д" п. 4 Правил № 416; пп. "а" п. 31 Правил № 354; п. 4 приложения № 1 к Правилам № 354	3	4	5	6	7
12.	Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению?	РФ; пп. "д" п. 4 Правил № 416; пп. "а" п. 31 Правил № 354; п. 1 приложения № 1 к Правилам № 354	3	4	5	6	7
13.	Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по электроснабжению в жилом доме, жилом помещении?	ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил № 416; пп. "а" п. 31 Правил № 354; п. 9 приложения № 1 к Правилам № 354	3	4	5	6	7
14.	Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на техническое обслуживание, ремонт и на аварийно-диспетчерское обеспечение внутри домового газового оборудования?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил № 416; пп. "а" п. 4; пп. 6 и 7 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (далее - Правил № 410)	3	4	5	6	7
15.	Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на техническое диагностирование внутридомового	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил № 416;	3	4	5	6	7

1	газового оборудования, выработавшего нормативный срок службы?	Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на замену внутридомового газового оборудования (ВДГО), выработавшего нормативный срок службы, в случае, если нормативные сроки эксплуатации истекли и не продлены по результатам технического диагностирования ВДГО или если ВДГО признака не подлежащим ремонту (непритворным для ремонта) в ходе технического обслуживания либо по результатам технического диагностирования ВДГО?	3	4	5	6	7
16.	Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на замену внутридомового газового оборудования (ВДГО), выработавшего нормативный срок службы, в случае, если нормативные сроки эксплуатации истекли и не продлены по результатам технического диагностирования ВДГО или если ВДГО признака не подлежащим ремонту (непритворным для ремонта) в ходе технического обслуживания либо по результатам технического диагностирования ВДГО?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил № 416; пп. "а" п. 4; п. 10 Правил № 410	3	4	5	6	7
17.	Имеется ли в наличии заключенный договор с лицензированной организацией на проверку, очистку и (или) ремонт дымовых и вентиляционных каналов?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил № 416; пп. 5 и 11 Правил № 410	3	4	5	6	7
18.	Обеспечена ли периодичность проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования; - техническое обслуживание наружных газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования: приборное обследование технического состояния газопроводов - не реже 1 раза в 3 года; - техническое обслуживание внутренних газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования, - не реже 1 раза в 3 года; - техническое обслуживание групповой баллонной установки сжиженных углеводородных газов, входящей в состав внутридомового газового оборудования, - не реже 1 раза в 3 месяца	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил № 416; пп. "а", "б", "в" п. 43 Правил № 410	3	4	5	6	7
19.	Выполняются ли работы по проверке технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: - признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; - коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "б", "в" п. 11 Правил № 491; п. 1 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения, надлежащего содержания общего имущества в	3	4	5	6	7

1	2	3	4	5	6	7
	- поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами (при выявлении нарушений - организуются ли работы по разработке контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальному обследованию и составлению плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций)?	многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (далее - Минимальный перечень № 290); п. "д" п. 4 Правил № 416				
20.	Выполняются ли работы по проверке состояний гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента (при выявлении нарушений - организуются ли работы по восстановлению работоспособности гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 1 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
21.	Выполняются ли работы по проверке температурно-влажностного режима, подвальных помещений (при выявлении нарушений - организуются ли работы по устранению причин его нарушения)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 2 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
22.	Выполняются ли работы по проверке состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 2 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
23.	Выполняются ли работы по принятию мер, исключающие подтопление, захламление, загрязнение и затромбоживание помещений подвалов, входов в подвалы и приямков?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 2 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
24.	Выполняются ли работы по принятию мер, обеспечивающих вентилирование помещений подвалов в соответствии с проектными требованиями?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 2 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
25.	Выполняются ли работы по контролю за состоянием дверей подвалов и	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;				

1	2	3	4	5	6	7
	технических подполний, загорных устройств на них (при выявлении нарушений - проводится ли организация работ по устранению выявленных неисправностей)?	п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 2 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
26.	Выполняются ли работы по выявлению отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств в отношении стен многоквартирных домов (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 3 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
27.	Выполняются ли работы по выявлению следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупногабаритных блоков (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 3 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
28.	Выполняются ли работы по выявлению повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий, по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 3 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
29.	Выполняются ли работы по	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161				

1	2	3	4	5	6	7
	выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявление прогибов, трещин и колебаний перекрытий и покрытий многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 4 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
30.	Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 4 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
31.	Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделеке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения арматуры, коррозии арматуры в домах с защитным слоем бетона и оголения сборного железобетонного настила (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 4 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
32.	Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 4 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				

1	2	3	4	5	6	7
	проведение восстановительных работ)?					
33.	Выполняются ли работы по выявлению избыточности перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, влажности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 4 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
34.	Выполняются ли работы по проверке состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям в отношении всех типов перекрытий (покрытий) (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 4 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
35.	Выполняются ли работы по выявлению нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в отношении всех типов колонн, столбов многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 5 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
36.	Выполняются ли работы по контролю за состоянием и выявлением коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоением защитного слоя бетона, оголением арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами (при выявлении повреждений и нарушений -	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 5 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				

1	2	3	4	5	6	7
37.	разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? Выполняются ли работы по выявлению разрушений или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, поврежденных кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 5 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
38.	Выполняются ли работы по выявлению поражения гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, расслоения древесины, разрывов волокон древесины в домах с деревянными стойками (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 5 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
39.	Выполняются ли работы по контролю за состоянием металлических закладных деталей в домах, со сборными и монолитными железобетонными колоннами (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 5 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
40.	Выполняются ли работы по контролю за состоянием и выявлением нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин в отношении всех типов балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 6 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				

1	2	3	4	5	6	7
41.	восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? Выполняются ли работы по выявлению поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растительной зоне, отложения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 6 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
42.	Выполняются ли работы по выявлению коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 6 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
43.	Выполняются ли работы по выявлению увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений, утешления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 6 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
44.	Выполняются ли работы по проверке кровли на отсутствие протечек (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				

1	2	3	4	5	6	7
45.	<p>Выполняются ли работы по проверке молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?</p>	<p>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416</p>				
46.	<p>Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?</p>	<p>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416</p>				
47.	<p>Выполняются ли работы по проверке антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?</p>	<p>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416</p>				
48.	<p>Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений водоотводящих устройств и оборудования, водоприемных воронок внутреннего водостока крыш многоквартирных домов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?</p>	<p>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416</p>				
49.	<p>Выполняются ли работы по выявлению деформации и</p>	<p>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>повреждений слуховых окон (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?</p>	<p>п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416</p>				
50.	<p>Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений выходов на крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?</p>	<p>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416</p>				
51.	<p>Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений холодных досок и переходных мостиков на чердаках (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?</p>	<p>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416</p>				
52.	<p>Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений осадочных и температурных швов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?</p>	<p>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416</p>				
53.	<p>Выполняются ли работы по проверке состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается</p>	<p>ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416</p>				

1	2	3	4	5	6	7
54.	ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? Выполняются ли работы по проверке температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
55.	Выполняются ли работы по контролю состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
56.	Выполняются ли работы по осмотру потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
57.	Выполняются ли работы по проверке и при необходимости очистке кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				

1	2	3	4	5	6	7
58.	ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? Выполняются ли работы по проверке и при необходимости очистке кровли от скопления снега и наледи (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
59.	Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
60.	Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению насыпного пригруженного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
61.	Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				

1	2	3	4	5	6	7
62.	(при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли. незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 7 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
63.	Выполняются ли работы по выявлению деформаций и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 8 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
64.	Выполняются ли работы по выявлению наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, отслоения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 8 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
65.	Выполняются ли работы по выявлению прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 8 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
66.	Выполняются ли работы по	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161				

1	2	3	4	5	6	7
67.	выявлено прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубков в конструкции лестницы, а также наличия гнили и жуков-точильщиков в домах с деревянными лестницами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 8 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
68.	Выполняются ли работы по выявлению нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; пп. "д" п. 4 Правил № 416; п. 9 Минимального перечня № 290				
69.	Выполняются ли работы по контролю состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.) (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "з" п. 11 Правил № 491; п.п. 3.5.1, 3.5.2, 3.5.5 Правил и норм № 170; п. 9 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
70.	Выполняются ли работы по выявлению нарушений и эксплуатационных, качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях, и козырьках (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 9 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
71.	Выполняются ли работы по контролю за состоянием и организации	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;				

1	2	3	4	5	6	7
72.	восстановления или замены отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 9 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
73.	Выполняются ли работы по контролю за состоянием и организации работ по восстановлению плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (додвочки, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 10 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
74.	Выполняются ли работы по проверке звукоизоляции и огнезащиты перегородок многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 10 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
75.	Выполняются ли работы по проверке состояния внутренней отделки?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 11 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
76.	При наличии угрозы обрушения,	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161				

1	2	3	4	5	6	7
77.	отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - осуществляется ли их устранение?	ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 11 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
78.	Выполняются ли работы по проверке состояния основания и поверхностного слоя полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановления работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов) полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 12 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
79.	Выполняются ли работы по проверке состояния целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении нарушений в отопительный период - ремонт, в остальных случаях - разрабатывается ли план и проведение восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 13 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
80.	Выполняются ли работы по техническому обслуживанию и сезонному управлению оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем (при выявлении повреждений и нарушений) - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 15 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				

1	2	3	4	5	6	7
81.	Выполняются ли работы по контролю состояния, выявления и устранение причин недоступных вибраций и шума при работе вентиляционной установки (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 15 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
82.	Выполняются ли работы по проверке утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 15 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
83.	Выполняются ли работы по устранению неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранению засоров в каналах, устранению неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 15 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
84.	Выполняются ли работы по контролю и обеспечению исправного состояния систем автоматического дымоудаления (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	пп. "а", "з", "е" п. 11 Правил № 491; п. 15 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
85.	Выполняются ли работы по контролю состояния и восстановление антикоррозийной окраски металлических вытяжных каналов, труб, подгонов и дефлекторов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 15 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
86.	Выполняются ли работы, по определению целостности	пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;				

1	2	3	4	5	6	7
	конструкций и по проверке работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов)?	п. 16 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
87.	Выполняются ли работы по очистке от сажи дымоходов и труб печей?	пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 16 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
88.	Выполняются ли работы по устранению завалов в дымовых каналах?	пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491; п. 16 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
89.	Выполняются ли работы по проверке исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491; п. 17 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
90.	Выполняются ли работы по постоянному контролю параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения, и герметичности оборудования (тепловых пунктов и водоподкачек) и герметичности систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491; пп. 17, 18 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
91.	Выполняются ли гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек, узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491; пп. 17, 19 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
92.	Выполняются ли работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491; п. 17 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
93.	Выполняются ли работы по проверке работоспособности и обслуживанию	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;				

1	2	3	4	5	6	7
100.	Выполняются ли работы по проверке и обеспечению работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов?	п. "з" п. 11 Правил № 491; п. 18 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
101.	Выполняются ли работы по промывке систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений?	п. "з" п. 11 Правил № 491; п. 18 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
102.	Выполняются ли работы по проверке заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановления цепей заземления по результатам проверки?	п. "з" п. 11 Правил № 491; п. 20 Минимального перечня № 290				
103.	Выполняются ли работы по проверке и обеспечению работоспособности устройств защитного отключения электрооборудования?	п. "з" п. 11 Правил № 491; п. 20 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
104.	Выполняются ли работы по техническому обслуживанию и ремонту силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутри, домовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования?	п. "з" п. 11 Правил № 491; п. 20 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
105.	Выполняются ли работы по контролю состояния и замене вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации?	п. "з" п. 11 Правил № 491; п. 20 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
106.	Проводятся ли работы по оказанию услуг по сухой и влажной уборке тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "з" п. 11 Правил № 491; п. 23 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
107.	Проводятся ли работы по оказанию услуг по влажной протирке подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "з" п. 11 Правил № 491;				

1	2	3	4	5	6	7
94.	устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)?	п. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491; п. 17 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
95.	Выполняются ли работы по проверке исправности, работоспособности, регулировке и техническому обслуживанию насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета., расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491; п. 18 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
96.	Выполняются ли работы по восстановлению работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491; п. 18 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
97.	Выполняются ли работы по контролю состояния и незамедлительному восстановлению герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491; п. 18 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
98.	Выполняются ли работы по контролю за состоянием и восстановлением исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации?	п. "з" п. 11 Правил № 491; п. 18 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				
99.	Выполняются ли работы по промывке участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе, очистке и промывке водонапорных баков?	п. "з" п. 11 Правил № 491; п. 18 Минимального перечня № 290; п. "д" п. 4 Правил № 416				

1	2	3	4	5	6	7
	электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома?	п. 23 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
108.	Проводятся ли работы по оказанию услуг по мытью окон в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "з" п. 11 Правил № 491; п. 23 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
109.	Проводятся ли работы по оказанию услуг по очистке систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "з" п. 11 Правил № 491; п. 23 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
110.	Проводятся ли работы по оказанию услуг по проведению дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. 23 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
111.	Проводятся ли работы по очистке крышек локотков и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см. в холодный период года?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. 24 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
112.	Проводятся ли работы по сдвиганию свежевыпавшего снега и очистке придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см в холодный период года?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. 24 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
113.	Проводятся ли работы по очистке придомовой территории от снега наносного происхождения (или подтапание такой территории, свободной от снежного покрова) в холодный период года?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. 24 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
114.	Проводятся ли работы по очистке придомовой территории от наледи и льда в холодный период года?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. 24 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
115.	Проводятся ли работы по очистке от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. 24, 25 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
116.	Проводятся ли работы по уборке крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. 24, 25 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				

1	2	3	4	5	6	7
117.	Проводятся ли работы по подметанию и уборке придомовой территории в теплый период года?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. 25 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
118.	Проводятся ли работы по уборке и выкашиванию газонов в теплый период года?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. 25 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
119.	Проводятся ли работы по прочистке ливневой канализации в теплый период года?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. 25 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
120.	Проводятся ли работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; п. 26(1) Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
121.	Проводятся ли работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты?	пп. "а", "з", "е" п. 11 Правил № 491; п. 27 Минимального перечня № 290; пп. "д" п. 4 Правил № 416				
122.	Осуществляется ли предоставление потребителю коммунальных услуг круглосуточно (коммунальной услуги по отоплению - круглосуточно в течение отопительного периода, то есть беспрерывно либо с перерывами, не превышающими продолжительность, соответствующую требованиям к качеству коммунальных услуг, приведенным в приложении № 1 к Правилам № 354)?	пп. "в" пункта 3 Правил № 354				
123.	Осуществляется ли предоставление коммунальных услуг в необходимых пределах объемах в пределах технической возможности использования инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг?	пп. "г" п. 3, пп. "а", п. 31, пп. "а" п. 148.22 Правил № 354				
124.	Соответствует ли требованиям, приведенным в приложении № 1 к Правилам № 354, качество предоставляемых коммунальных услуг?	пп. "д" пункта 3 Правил № 354				

1	2	3	4	5	6	7
125.	а) холодное водоснабжение?					
126.	б) горячее водоснабжение?					
127.	в) водоотведение?					
128.	г) электроснабжение?					
129.	д) газоснабжение?					
130.	е) отопление?					
131.	ж) обращение с твердыми коммунальными отходами?					
132.	Обеспечена ли установка и ввод в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, в том числе по показателям точности измерений, не позднее 3 месяцев со дня принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении расходов на приобретение и установку коллективного (общедомового) прибора учета в плату за содержание жилого помещения, если иной срок не установлен таким решением?	пп. "с" пункта 31 Правил № 354				
133.	Имеются ли в наличии паспорта готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период (за текущий и предыдущий годы)?	ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "з" п. 11 Правил № 491; п.п. 2.6.3, 2.6.10 Правил и норм № 170, п.п. 2, 9 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103				
134.	Соблюдены ли порядок создания ТСЖ?	ст. 136 ЖК РФ				
135.	Соответствует ли Устав ТСЖ, ЖК, ЖСК требованиям Жилищного кодекса РФ	ст. 113, ч. 2 ст. 135 ЖК РФ				
136.	Соблюдены ли порядок выбора органов управления и ревизионной комиссии ТСЖ, ЖК, ЖСК?	ст. 118, 119, 120, 147, 149, 150 ЖК РФ				
137.	Соблюдены ли порядок организации и проведения общих собраний членом ТСЖ, ЖК, ЖСК?	ст. 117, 146 ЖК РФ				
138.	Выполнены ли в ТСЖ обязанности по ведению реестра членом ТСЖ и реестра собственников помещений в многоквартирном доме?	ч. 4 ст. 143; п. 7 ст. 148; ч. 3.1 ст. 45 ЖК РФ; пп. "б" п. 4 Правил № 416				
139.	Соответствует ли ТСЖ, созданное в нескольких многоквартирных домах установленным требованиям?	ст. 136 ЖК РФ				

1	2	3	4	5	6	7
140.	Выполнены ли в ТСЖ обязанности составлению смет доходов и расходов на соответствующий год товарищества и отчетов о финансовой деятельности, предоставление их общему собранию членом товарищества для утверждения?	п. 3 ст. 148 ЖК РФ				
141.	Раскрыта ли информация о ТСЖ, ЖК, ЖСК путем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также об аварийно-диспетчерских службах и аварийных службах ресурсоснабжающих организаций, уведомления о предстоящих работах, проверках, иных мероприятиях и другая обязательная информация?	ч. 1 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а" п. 32 Правил № 416				
142.	Предоставляется ли ТСЖ, ЖК, ЖСК собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме информация по запросам (обращениям)? Обеспечиваются ли направленные ответов на индивидуальные либо коллективные запросы лиц, не являющихся собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме?	ч. 1 ст. 161 ЖК РФ; п. 34, 35, 36, 37 Правил № 416				

Подпись инспектора: _____

(подпись)

(ФИО)



В.С. Нагаленко

Начальник управления
Муниципального контроля

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Северский район

от «06» 12 2022 года № 2478

Состав комиссии по проведению общественных обсуждений проекта постановления администрации муниципального образования Северский район «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемых при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территориях сельских поселений муниципального образования Северский район»

Заместитель главы администрации (по правовым и кадровым вопросам),
председатель комиссии;

начальник управления муниципального контроля, заместитель председателя
комиссии;

главный специалист управления муниципального контроля, секретарь
комиссии.

Члены комиссии:

заместитель начальника управления муниципального контроля;

заместитель начальника правового управления;

главный специалист управления муниципального контроля.

Начальник управления
муниципального контроля

В.С.Наталенко